

ORDENANZA NÚMERO 205

REGULADORA DE LAS TASAS POR APROVECHAMIENTO DEL SUELO, SUBSUELO Y VUELO DE LA VÍA PÚBLICA

Y OTROS BIENES DE USO PÚBLICO

TEXTO DE LAS MODIFICACIONES PROPUESTAS

Tarifas

Artículo 5.—

Epígrafe 1.

Ocupación de suelo, subsuelo y vuelo de dominio público.

1.1. Cajeros automáticos situados en fachadas con acceso a vía pública,

Por cajero y año o fracción de año: 60,00 €.

1.2. Máquinas expendedora, por instalación y año o fracción de año.

1.2.1. Situadas en fachadas con acceso a vía pública _____ 60,00 €.

1.2.2. Situadas en vía pública _____ 100,00 €.

1.3. Mercancías, materiales de construcción, escombros, contenedores, vallas, puntales, andamios y otras instalaciones análogas.

Clase de instalación u ocupación	Categoría de calles		
	Especial	Primera	Segunda
1. Puntales y aspillas, por unidad y mes o fracción	8,41	7,87	3,07
2. Vallas, andamios e instalaciones similares, por m2 o fracción y quincena	4,18	3,87	1,52
3. Las mismas instalaciones del número anterior siempre que, no apoyándose en la vía pública, estén dotadas de un sistema de protección de la misma de tal forma que la dejen totalmente expedita y transitable, por m2 o fracción y quincena	1,05	0,96	0,44
4. Mercancías, materiales de construcción, escombros, contenedores para la recogida de escombros, residuos o cualquier otro material, casetas u otras ocupaciones análogas, por m2 o fracción y día	0,28	0,26	0,1
5. Grúas, grúas-torre o instalaciones análogas utilizadas en la construcción, cuyo brazo o pluma ocupe en su recorrido cualquier parte del vuelo de la vía pública, por mes y fracción	226,59	224,32	222,07

1.4. Mesas y veladores.

Mesas y/o instalaciones similares en vía pública para servicio de establecimientos hosteleros y otros análogos,

A) Temporada alta: 10 días en la semana santa y del 16 de junio al 15 de septiembre.

B) Temporada baja: resto del año.

C) Temporada completa: del 1 de enero al 31 de diciembre.

1.4.1. Las tarifas de la tasa serán las siguientes

A) Temporada alta.

- En las calles de categoría especial: 50 euros/m².
- En las calles de categoría primera: 37,5 euros/m².
- En las calles de categoría segunda: 20 euros/m².

B) Temporada baja.

- En las calles de categoría especial: 22 euros/m².
- En las calles de categoría primera: 16 euros/m².
- En las calles de categoría segunda: 9,6 euros/m².

C) Temporada completa.

- En las calles de categoría especial: 61,2 euros/m².
- En las calles de categoría primera: 45,5 euros/m².
- En las calles de categoría segunda: 25,15 euros/m².

La Junta de Gobierno Local, podrá autorizar el incremento del número de mesas a instalar durante los festejos de piraguas y otras fiestas patronales, fijando las tarifas correspondientes.

En tanto que para fijar el importe de las tasas por ocupación del dominio público se debe tomar como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento si los bienes afectados no fuesen de dominio público, si como consecuencia de la realización de obras públicas de las que este Ayuntamiento fuese promotor o de obras privadas que tuviesen la necesaria autorización municipal, que se encuentren próximas a la ocupación autorizada, se pone de manifiesto que las cuotas exigidas en ejercicios o periodos anteriores fueron superiores a las que se hubieran derivado de un precio de mercado que tuviera en cuenta las perturbaciones que en las actividades económicas generan las citadas obras, se podrá autorizar en la cuota del ejercicio o periodo posterior una reducción de hasta el 50% de la tasa girada en el periodo de anterior de referencia, previo Informe Técnico al respecto que motive la misma, y la cuantifique.

1.5. Puestos y espectáculos en vías públicas.

1.5.1. Puestos de venta de artículos diversos, quedando excluidas la de venta de bebidas (*): 2,60 euros/m² y día.

(*) Se considera un mínimo de 2 metros de ancho.

1.5.2 Puestos de venta de bebidas (*): 4,20 euros/m² y día.

1.5.3 Puestos de barracas y carruseles:

Hasta 50 m²: 2,60 euros/m² y día.

Hasta 125 m²: 1,90 euros/m² y día.

Más de 125 m²: 1,25 euros/m² y día.

La Junta de Gobierno Local, podrá acordar una reducción de las tarifas o su exención, para aquellas solicitudes de ocupación en las que prime el carácter cultural, social o de interés general, sobre la actividad económica.

Estas tarifas sólo serán aplicables a los puestos durante la celebración de festejos de Piraguas en caso de que los mismos no se adjudiquen por el sistema de subasta.

1.6. Puestos mercados de abastos (mensual)

Pescadera _____ 95 €.

Demás puestos _____ 10 €.

1.7. Puestos eventuales de los miércoles(trimestral)

Hasta 3m fondo y 12 largo _____ 4,20 €.

El exceso _____ 4,20 €.

Meses julio agosto y septiembre

Hasta 3m fondo y 12 largo _____ 5.20 €.

El exceso _____ 5,20 €.

1.8. Barras en piraguas:

Por cada m², con un mínimo de ancho de barra de 2m, _____ 60 €.

1.9. Por instalaciones destinadas a espectáculos teatrales, musicales y otras:

Hasta 50 m²: 2,60 euros/m² y día.

Hasta 125 m²: 1,90 euros/m² y día.

Más de 125 m²: 1,25 euros/m² y día.

1.10. Entradas de acceso a garajes colectivos y locales de uso particular:

Cuota anual por tramos:

De 01 a 2 plazas 40,00 €.

De 03 a 10 plazas 88,00 €.

De 11 a 20 plazas 148,00 €.

Por cada plaza adicional, con un máximo de 1.550 €/año 6,00 €.

1.11. Entradas de acceso asociadas a viviendas unifamiliares:

Cuota anual por acceso 50,00 €.

1.12. Entradas de acceso a estaciones de servicio, talleres e instalaciones de lavado:

Cuota anual por acceso con frente a vía pública:

- Entrada a estaciones de servicio en área urbana, hasta un máximo de 12 metros de frente: 1.000,00 €/año.
- Entrada de acceso a talleres de reparación y/o lavado de vehículos: 140,00 €/año.

1.13. Reservas especiales para servicios de carga y descarga de mercancías, mudanzas, prohibición de estacionamiento y análogos:

- a) Reserva de espacio para carga y descarga de empresas de arrendamiento de quads, buggis y vehículos similares, durante los meses de julio, agosto y septiembre: 30,00 €/vehículo.
- b) Reservas de espacio para hoteles o empresas de alquiler de vehículos: 50,00 €/plaza/año.
- c) Reservas de espacio para farmacias: 30,00 €/plaza/año.
- d) Otras reservas permanentes: cuota anual 20,00 €/metro lineal.
- e) Reservas para servicios discrecionales, por reserva y día, 10,00 €.

1.14. Reservas de espacio para auto-taxi:

Cuota anual 50,00 €.

Consideraciones comunes epígrafes 1.10 a 1.14.

- A los vados o reservas de horario limitado se les aplicará una reducción del 30% a las que correspondan para los epígrafes 1.12 y 1.13.
- A los vados o reservas en vías de doble sentido con restricciones de acceso desde uno de los carriles se les aplicará una reducción del 30%.
- A los epígrafes 1.10, 1.11, y 1.13 apartados d) y e), se les aplicará un recargo del 50% sobre la tarifa cuando el acceso o la reserva de espacio tenga una longitud superior a cuatro metros.
- Excepcionalmente, podrán autorizarse vados o reservas permanentes pero discontinuos, de duración limitada en el año, en cuyo caso las tarifas se aplicarán de forma prorrateada, por trimestres enteros de ocupación, con un mínimo de un trimestre de liquidación.

1.15. Cables, tuberías y otros de carácter análogo ocupando subsuelo o vuelo del dominio público local.

Clase de instalación u ocupación	Categoría de calles		
	Especial	Primera	Segunda
1. Tuberías para la conducción de cualquier clase de fluido, por metro lineal o fracción, al año o fracción	0,38	0,37	0,36
2. Tendidos o cables para la alimentación o conducción de energía eléctrica, por metro lineal o fracción, al año o fracción	0,28	0,27	0,26
información en forma de imágenes, sonidos, textos, gráficos o combinaciones de ellos, por metro lineal o fracción, al año o fracción	0,44	0,43	0,42
4. Postes para líneas o cables y palomillas, por unidad, al año o fracción	10,11	9,45	3,7
5. Cajas de amarre, de distribución o de registro, por unidad, al año o fracción	12,65	12,53	11,1
6. Rieles, por metro lineal o fracción, al año o fracción	0,94	0,93	0,92
7. Transformadores y arquetas, por cada m2 o fracción, al año o fracción	18,74	18,55	18,37
8. Bocas de carga a sótanos y semisótanos, por m2 o fracción, al año o fracción	42,98	42,54	18,5
9. Pasos inferiores bajo la vía pública:			
a) Paso de peatones, por m2 o fracción, al año o fracción	0,32	0,31	0,3
b) Paso de vehículos y otros aprovechamientos, por m2 o fracción, al año o fracción	0,91	0,9	0,88

1.16. saca de arena y otros materiales de construcción en terrenos de dominio público.

Por m³ de material extraído _____ 0.80 €.

1.17. Excavación de zanjas o pozos ejecutadas por medios municipales, incluso reposición de pavimento:

Excavación de zanja o pozo, incluso la parte proporcional de demolición de pavimentos, por ml de hasta 0.80m de ancho, la cuota de _____ 156.70 €.

Reposición de pavimento de hormigón de cualquier tipo y espesor, incluso la parte proporcional de demolición de pavimento existente, desmonte de bordillo y solera de hormigón, por ml de hasta 3m de ancho, cuota de _____ 137,00 €.

Reposición de aceras de baldosa de cualquier tipo y espesor, incluso la parte proporcional de demolición de acera existente, desmonte de bordillo y solera de hormigón, por ml de hasta 1.5m de ancho, cuota de _____ 80 €.

Reposición de pavimentos pétreos (incluso adoquinados) de cualquier tipo y espesor, incluso la parte proporcional de demolición de pavimento existente, desmonte de bordillo y solera de hormigón, por ml de hasta 1.5 m de ancho, cuota de _____ 250,5 €.

Reposición de pavimentos de bituminosos de cualquier tipo y espesor, incluso la parte proporcional de demolición de pavimento existente, desmonte de bordillo y solera de hormigón, por ml de hasta 0.6m de ancho, cuota de _____ 73 €.

1.18. Excavación de zanjas o pozos ejecutadas por el solicitante:

Por m2 o fracción y día, según categoría de calle	Euros
Categoría Especial	3,59
1ª Categoría	2,34
2ª Categoría	1,59
3ª Categoría (Núcleo rural)	0,84

1.19. Instalación, Retirada, Mantenimiento y conservación de señales informativas:**Coste de instalación:**

A) Señalización urbana: 266,55 €.

B) Señalización rural: 203,80 €.

Coste de retirada de señal:

A) Señalización urbana: 47,00 €.

B) Señalización rural: 47,00 €.

Mantenimiento y conservación:

A) Señalización urbana: 31,40 €.

B) Señalización rural: 10,45 €.

Revisión anual de la licencia:

A) Señalización urbana: 10,45 €.

B) Señalización rural: 3,10 €.

1.20. Quioscos: La base de esta Tasa estará determinada por los m² de ocupación de vía pública y la tarifa será la siguiente (euros/m²/año):

- En las calles de categoría especial, 84,8 euros.
- En las calles de categoría primera, 70,45 euros.
- En las calles de categoría segunda, 56,5 euros.

1.21. Expositores, mercancías comerciales y similares:

- En las calles de categoría especial: 0,1675 euros/m² por cada m² o fracción y día.
- En las calles de categoría primera: 0,125 euros/m² por cada m² o fracción y día.
- En las calles de categoría segunda: 0,07 euros/m² por cada m² o fracción y día.



1.22. Cualquier otro aprovechamiento, no previsto en apartados anteriores.

Por cada m² o fracción y día de vía pública ocupada: _____ 0,27 €.

DISPOSICIÓN FINAL

Modificaciones

Séptima.—Las modificaciones de la presente ordenanza (artículo 5, epígrafes 1.10 a 1.14, 1.21 y 1.22), fueron aprobadas definitivamente por acuerdo de Pleno de la Corporación en sesión celebrada el 22 de diciembre de 2016. Tras su entrada en vigor en los términos previstos en el artículo 17 del R.D.Leg. 2/2004, las modificaciones de la presente ordenanza comenzarán a aplicarse a partir de su publicación en el *Boletín Oficial del Principado de Asturias*, permaneciendo vigentes hasta su modificación o derogación expresa.